

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU JEUDI 30 SEPTEMBRE 2021

L’an deux mille vingt et un, le jeudi trente septembre, à dix-neuf heures trente minutes,

Les membres du Conseil municipal de la Commune de LA CHEVROLIERE, se sont réunis à la salle du Conseil, sous la présidence de M. Johann BOBLIN, Maire, en session ordinaire conformément aux articles L 2121.10 à L.2121.12 et L 2122.8 et L 2122.9 du Code Général des Collectivités Territoriales. Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par voie électronique aux conseillers municipaux le **24 septembre 2021**.

La convocation et l'ordre du jour ont été affichés sur le panneau d'affichage extérieur de la mairie, le **24 septembre 2021**.

Nombre de conseillers municipaux			29
Présents	Pouvoirs	Absents	Nombre de suffrages exprimés
19	8	2	27

PRESENTS : M. Johann BOBLIN, Mme Sophie CLOUET, M. Vincent YVON, Mme Florence BERTHELOT, M. Dominique OLIVIER, Mme Nelly STEPHAN, M. Emmanuel BEZAGU, M. Laurent MARTIN, Mme Marie-France GOURAUD, Mme Christine LAROCHE, Mme Valérie GRANDJOUAN, M. Pascal FREUCHET, M. Joël GUILBAUD, Mme Anaïs BOUTET, M. Aymeric PEROCHEAU, Mme Marilyne MALLEMONT, M. Michel AURAY, Emmanuel JEANNEAU, Mme Laurence GOURAUD.

POUVOIRS :

M. Christophe AUBERT a donné pouvoir à M. Dominique OLIVIER
 Mme Sylvie ETHORE a donné pouvoir à M. Johann BOBLIN
 M. Florent COQUET a donné pouvoir à M. Vincent YVON
 M. Didier FAUCOULANCHE a donné pouvoir à Mme Valérie GRANDJOUAN
 Mme Solène ALATERRE a donné pouvoir à Mme Nelly STEPHAN
 Mme Anne ROGUET a donné pouvoir à M. Michel AURAY
 Mme Fabienne PAJOT a donné pouvoir à Mme Christine LAROCHE
 M. Christophe CHAUVET a donné pouvoir à M. Laurent MARTIN

ABSENTS :

Mme Stéphanie CREFF ; M. Frédéric BAUDRY

SECRETAIRE DE SEANCE : Mme Sophie CLOUET

DELIBERATION N° 2021-91	ENTREPRISE VIRTUO – INSTALLATION CLASSEE POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT – AVIS DE LA COMMUNE DANS LE CADRE DE LA CONSULTATION DU PUBLIC Rapporteur : Monsieur Dominique OLIVIER
------------------------------------	---

Exposé :

La société VIRTUO est une société française et indépendante spécialisée dans le développement de plateformes logistiques. Elle développe des projets immobiliers de plateformes logistiques destinés soit à la vente soit à la location. Cette société a déposé auprès de la Préfecture de la Loire Atlantique un dossier de demande d'enregistrement au titre des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE) pour un projet qui se situe dans le Parc d'Activités de Tournebride zone 4 sur une parcelle de 64 777 m².

Il s'insère dans un tissu d'entreprises et sites industriels de secteurs d'activités variés (packaging, informatique, bois, métallerie élagage, intérim, mécanique, industrie).

Le projet déposé consiste en la création et l'exploitation d'un entrepôt logistique permettant la réalisation d'une activité de préparation de commandes, de stockage et de distribution de matières combustibles. Il constitue une ICPE relevant de la rubrique n°1510 ICPE (Enregistrement).

Le site sera donc dédié au stockage de matières combustibles, dans un entrepôt composé de 5 cellules de stockage d'une surface unitaire légèrement supérieure à 6 000 m² chacune.

Les tonnages et volumes de stockage prévisionnels sur le site sont les suivants : 8 500 tonnes et 28 000 m³ par cellule.

Le projet intègre l'aménagement des espaces extérieurs nécessaires à son fonctionnement tel que les stationnements et espaces de circulation des diverses typologies de véhicules, les bassins et les espaces et équipements créés pour la lutte contre l'incendie.

Il comprend également l'aménagement d'espaces paysagers qualitatifs destinés à limiter l'impact visuel du projet dans son environnement. Le site pourra accueillir une centaine d'employés (en 2X8) et un trafic poids lourds d'environ 130 véhicules par jour.

Les types de produits stockés sur site relèvent des rubriques suivantes :

- 1530 : dépôts de papiers, cartons ou matériaux combustibles analogues
- 1532 : stockage de bois ou de matériaux combustibles analogues
- 2662 : stockage de polymères
- 2663 : stockage de pneumatiques et produits composés d'au moins 50% de polymères
- 1511 : des produits stockés sur le site, susceptibles de relever de cette rubrique sont des produits de consommation dont la température de stockage devra être inférieure à 10°

Le projet est soumis à enquête publique depuis le lundi 13 septembre pour une durée d'un mois, soit jusqu'au lundi 11 octobre.

Le projet étant situé sur le territoire communal, le Conseil municipal est invité à donner son avis.

Décision :

Après délibération, le Conseil municipal, par un vote à main levée, à la majorité des suffrages exprimés, **par 27 voix pour :**

- Donne un avis favorable au dossier de demande d'enregistrement au titre des installations Classées pour la Protection de l'Environnement déposé par la société VIRTUO pour son projet situé dans le Parc d'Activité de Tournebride ;
- Autorise Monsieur le Maire à signer tous les actes et à prendre toutes les dispositions nécessaires à la mise en œuvre de la présente délibération.

Fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

La Chevrolière, le 30 septembre 2021

Délibération télétransmise en Préfecture

Délibération publiée en Mairie



M. le Maire,

Johann BOBLIN

Réf. Accusé de réception en Préfecture :

041-21100118-20210930-CH30092021-91-DE.....

Date télétransmission : 04/10/2021.....

Date réception Préfecture : 04/10/2021.....

Date d'affichage : 05/10/2021.....

Acte à classer**CM30092021-91**

1	2	3	4
En préparation	En attente retour Préfecture	> AR reçu <	Classé

Identifiant FAST : ASCL_2_2021-10-04T13-49-10.00 (MI232763050)**Identifiant unique de l'acte :**

044-214400418-20210930-CM30092021-91-DE (Voir l'accusé de réception associé)

Objet de l'acte :ENTREPRISE VIRTUO - INSTALLATION CLASSEE POUR LA PROTECTION
DE L'ENVIRONNEMENT - AVIS DE LA COMMUNE DANS LE CADRE
DE LA CONSULTATION DU PUBLIC**Date de décision :** 30/09/2021**Nature de l'acte :** Délibération**Matière de l'acte :** 8. Domaines de competences par themes
8.4. Aménagement du territoire
8.4.4. Autres**Acte :** CM30092021-91 VIRTUO
installation classée avis
commune.PDF**Multicanal :** Non

Classer

Annuler

Préparé

Date 04/10/21 à 13:49

Par HERVE Guylene**Transmis**

Date 04/10/21 à 13:49

Par HERVE Guylene**Accusé de réception**

Date 04/10/21 à 13:55